



## Appartamento a Caperana Centrale



### Residenziali

**Prezzo € 280.000**

**Indirizzo:**  
**Cap:** 16043  
**Città:** Caperana  
**Località:**  
**Ubicazione:** Centrale

**Camere:**  
**Bagni:**  
**Metraglia Mq.:** 90  
**Spese Annuali:**  
**Rif. Agenzia:** C

### Descrizione:

Caperana, vendesi in in piccola palazzina appartamento di circa 90 mq, con ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 2 camere, doppi servizi, balcone, cantina, posto auto di proprietà.

Ottimo stato.

Riscaldamento autonomo.

Euro 280.000 trattabili.

Classe energetica : G

Indice Prestazione Energetica

(IPE) : 297,53 Kwh/m2/anno

Accesso controllato  
Centro Fitness  
Centro commerciale  
Circolo velico

Complesso sportivo  
Discoteche  
Discount  
Farmacia  
Golf Club

Balcone/i  
Posto Auto  
Risc. Autonomo

Immobiliare Chiavari di Eliana Balestrero

Via Rivarola 58 - 16043 Chiavari (Ge)

Tel: 0185 363000 — Cell: 338 0865985 — Fax: 0185 363000

Associata F.I.A.I.P. n°6168 (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<http://www.immobiliarechiavari.it> - Email: [info@immobiliarechiavari.it](mailto:info@immobiliarechiavari.it)

Parco giochi  
Piscina  
Piste ciclabili  
Servizi sociali  
Stabilimenti balneari  
Supermercato  
Tennis  
Trasporti pubblici  
Uffici pubblici